



AYUNTAMIENTO DE EIBAR

EIBARKO UDALA

En la Ciudad de Eibar el día treinta de octubre de mil novecientos noventa y seis se reúnen de una parte

D. IÑAKI ARRIOLA LÓPEZ, Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Eibar y en representación del mismo

D. JESÚS BARANDA HERAS, con D.N.I. nº [REDACTED], domiciliado en la calle [REDACTED] de [REDACTED] y en nombre y representación de Sociedad Cooperativa ORBEA,

quienes

MANIFIESTAN

Que el tránsito por la calle Matsaria se ve obstaculizado por el aparcamiento de vehículos que deben de realizar operaciones de carga y descarga en los laterales de la calle.

Que en dicha zona se ubica la empresa ORBEA, S. Coop. la cual dispone de un terreno de 281,7 m² a la altura de Matsaria nº 4 y que se señala en el plano, al cual en el momento presente no se le da un uso definido si bien se encuentra dentro de la delimitación de la U.A.I. nº 21 A que según las Normas Subsidiarias de Planeamiento está como Unidad a desarrollar.

Que por parte de D. JESÚS BARANDA HERAS, en nombre y representación de la Sdad. Coop. ORBEA, autoriza al Ayuntamiento de Eibar la ocupación para acondicionamiento y posterior utilización del referido terreno como aparcamiento de vehículos.

La presente autorización cesará en tres años y en todo caso una vez que se acometa el desarrollo y ejecución de la Unidad urbanística referida o la que la sustituya conforme a la Ordenación del Planeamiento General sin que hasta tanto se generen derechos prescriptivos de adquisición a favor del Ayuntamiento por razón de la utilización de los referidos terrenos.

En todo caso, cuando se lleve a cabo el desarrollo urbanístico de la U.A.I. o, en su caso, la que le sustituya conforme a la Ordenación del Planeamiento General y en el correspondiente instrumento de distribución de beneficios y cargas se recogerán el aprovechamiento urbanístico que corresponda a los referidos 281,7 m² conforme a la ordenación urbanística vigente en su momento.

Y no siendo otro el motivo del acto, se da por concluido el mismo firmando las partes intervinientes en prueba y conformidad el presente documento.
