

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reunión de zona: Ipurua

FECHA: 11/11/2021

| Departamento | Extracto | |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obras | Un vecino pregunta cuándo van a comenzar las obras del ascensor entre Ubitxa y San Cristóbal. | Las obras de la primera fase empezaron en noviembre de 2021, y las del segundo en junio de 2022. |
| Policía Municipal | Solicita la instalación de una marquesina en el lugar en el que estaba ubicado el kiosco Andrade. | En el lugar hay poco espacio para la colocación de una marquesina. En ese punto, están las escaleras mecánicas y la rampa que sube hacia San Kristobal, además de un paso de peatones. |
| Urbanismo | Una vecina del número 27 de San Cristóbal pregunta por qué se ha denegado a la comunidad la instalación de un ascensor en la parte exterior del edificio, ya que, en el caso de hacerlo dentro, tendrían que afectar a las viviendas de la planta baja. | Se ha ofrecido a la Comunidad la posibilidad de explicar la alternativa de ascensor compatible con la no afectación a las viviendas inferiores |
| Servicios | Un vecino solicita la limpieza de la ladera y del muro ubicado frente al número 27 de San Cristóbal. Denuncia que hay hasta ratas. | El talud se desbroza por la subcontrata. Este trabajo se ha llevado a cabo en el mes de julio. Se dio aviso al responsable de desratización para que realizara las actuaciones oportunas para dar solución al problema. |
| Servicios | Solicita una mayor limpieza de la calle San Cristóbal. | Esta zona se limpia 3 veces por semana, y se considera una frecuencia suficiente. |
| Servicios | Pide que se corte la barandilla que hay frente al número 27 de San Cristóbal. Asegura que es demasiado larga. | La barandilla, por criterio de accesibilidad, debe recorrer la totalidad de la rampa para evitar accidentes, por lo que no se puede cortar. |

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reunión de zona: Ipurua

FECHA: 11/11/2021

| Departamento | Extracto | |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obras | Un vecino de Zezenbide 6 denuncia que los portales número 4, 6 y 7 tienen un mal acceso para ambulancias y camiones de bomberos. Solicita la adopción de alguna medida. | Si bien el acceso no es bueno, los vehículos pueden llegar, por lo que, a medio plazo, no está previsto actuar en la zona. |
| Obras | Solicita que se lleve a cabo alguna actuación que permita salvar el desnivel existente en los accesos a los portales número 4, 6 y 7 de Zezenbide. Asegura que supone un problema, sobre todo, para las personas con movilidad reducida. | Esta cuestión requiere de una solución compleja. Como mejora, se podría hacer la calle zona de coexistencia, para que el peatón/a pueda transitar con más facilidad y comodidad, pero esta medida no solucionaría los problemas de accesibilidad a los portales. |
| Alcaldía | Una vecina de Santa Inés 6 pregunta cuándo se van a sacar a concesión los garajes de Ipurua y si van a tener prioridad los/as vecinos/as que vivan más cerca del campo de fútbol. | Se están ultimando los detalles técnicos necesarios para poder sacar los garajes a concesión. De todos modos, podrá hacerse próximamente. Por otro lado, las calles más cercanas al campo de fútbol tendrán prioridad para acceder a estos garajes. |
| Obras | Una vecina del número 8 de Santa Inés sugiere que se construya una rampa frente al número 22 de esa calle. | El próximo año 2023 se redactará el proyecto de mejora de accesibilidad a los portales de Santa Inés sitios entre el número 2 y el 22. |
| Obras | Solicita que se asfalte la calle Santa Inés. Asegura que los parches que se han puesto son peligrosos. | Se repararon con las obras de "Asfaltados 2021". |

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reunión de zona: Ipurua

FECHA: 11/11/2021

| Departamento | Extracto | |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Servicios | Se queja de que las luminarias que se han colocado entre los número 2 y 14 de la calle Santa Inés son feas y de que, además, alumbran poco. | Esas luminarias se consensuaron con las comunidades de vecinos. El estudio lumínico resultante es correcto. |
| Alcaldía | Solicita que la SD Eibar coloque en otro lugar el generador que ubica cada vez que hay partido en Ipurua. | Tras diversas solicitudes remitidas por Alcaldía a la parte responsable de esta cuestión en la SD Eibar, el club, en respuesta a las peticiones y después de analizar diversas ubicaciones alternativas, cambió el generador de ubicación. |
| Policía Municipal | Pide que el cartel de prohibido aparcar que se coloca cada vez que hay partido en Ipurua se retire antes, nada más acabar el partido. | La señalización que prohíbe el estacionamiento los días de partido de fútbol se retira en cuanto es posible, pero hay que tener en cuenta que, en ocasiones, hay que mantenerla hasta que salgan las unidades móviles de televisión o los autobuses de los equipos. |
| Urbanismo | Denuncia que no se ha hecho cumplir el horario de obras durante la ejecución de los trabajos del anexo. | Cuando se recibe una denuncia de trabajos fuera de horario, y no hay autorización para ello, se paralizan las obras. |

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reunión de zona: Ipurua

FECHA: 11/11/2021

| Departamento | Extracto | |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Servicios | Una vecina de Romualdo Galdós pide una limpieza periódica de la fuente de Argatxa. | El fontanero realiza una limpieza periódica de dicha fuente. Suele encontrarse con el problema de que algún/a vecino/a introduce un corcho en el desagüe para dar de beber a los perros, obstruyendo dicha fuente. Como consecuencia de ello, la fuente se desborda y provoca que aparezca esa roña. |
| Policía Municipal | Solicita que el Ayuntamiento facilite agua y jabón o algún otro producto que pueda echarse sobre el orín de los perros y que, en ese sentido, obligue a que los utilicen. Afirmo que las calles están llenas de orín. | Próximamente, entrará en vigor la nueva Ordenanza redactada por el Gobierno central sobre tenencia de animales. Por ese motivo, la Ordenanza municipal deberá adaptarse a esa nueva regularización y, con ello, se incluirán obligaciones entre las que podría estar esa, ya que somos conscientes de la problemática que genera a diario. |
| Policía Municipal | Solicita un mayor control de la Policía Municipal en el barrio de Ipurua. | La atención y control que se presta a los diferentes barrios por parte de la Policía Municipal es similar. No obstante, cuando se observan problemas concretos, se refuerza el control. |
| Servicios | Pide que se aplique agua a presión en la fachada de las escuelas, ya que está llena de heces de paloma. | El instituto no es un edificio municipal, por lo que corresponde al departamento de Educación del Gobierno Vasco la limpieza del mismo. |

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reunión de zona: Ipurua

FECHA: 11/11/2021

| Departamento | Extracto | |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Servicios | Se queja de que el bar Egoki echa su basura al jardín ubicado al lado. | Agentes de la Policía Municipal se han personado en la zona en varias ocasiones y a distintas horas, y no se ha detectado tal problema. |
| Servicios | Una vecina de Abontza se queja de que, cuando se les cae la ropa del tenderete, se cae en un callejón sito tras el frontón Astelena, no pudiendo recuperarla por lo poder abrir la puerta que da acceso al callejón. Solicita que se le deje la llave a alguna persona responsable. | En el departamento de Servicios dispone de una llave que puede ser solicitada por quien la precise. |
| Servicios | Un vecino de Indalecio Ojanguren 2 denuncia que los canalones de la plaza del mercado de Ipurua están en mal estado, provocando filtraciones en los garajes que hay debajo y que están levantando el hormigón. | Tras revisar la zona, se va a actuar en aquellos puntos a los que se puede acceder, para lo cual se acuerda la limpieza de las hierbas que hay en las esquinas. Este trabajo, por motivos de tráfico, se va a ejecutar en agosto. |
| Policía Municipal | Un vecino de la calle Santa Inés 8 pregunta si, los días de partido en Ipurua, tanto las unidades móviles como el autobús pueden salir en dirección contraria, a fin de evitar que tengan que dar una vuelta mayor. | Como se está haciendo en la actualidad es la opción que se ha considerado la mejor para la salida de los vehículos. |
| Policía Municipal | Solicita que se inhabilite el semáforo de Markeskua los días que hay partido en Ipurua. | El ciclo del semáforo de Markeskua fue cambiado hace unos meses con el fin de dar mayor paso a los vehículos que descienden de la zona de Ipurua, y con ello evitar la retención de estos vehículos. |

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reunión de zona: Ipurua

FECHA: 11/11/2021

| Departamento | Extracto | |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Policía Municipal | Pregunta si, los días de partido en Ipurua, se pueden habilitar otros espacios para que los/as vecinos/as de la zona puedan aparcar sus vehículos. | Es difícil habilitar nuevas zonas de aparcamiento. Con la finalización de las obras del campo de fútbol, la situación ha mejorado, ya que, al utilizar los garajes construidos bajo las tribunas, son menos las zonas en que se prohíbe el estacionamiento los días de partido. |
| Policía Municipal | Denuncia que no se hace cumplir la Ordenanza de tenencia de animales. Asegura que muchos perros van sueltos y que los jardines están llenos de heces. | Cada vez que se observa la presencia de un perro que infringe la Ordenanza de tenencia de animales se le llama la atención al/a la dueño/a o, dependiendo de las circunstancias, se realiza la correspondiente denuncia. |
| Policía Municipal | Se queja de que la cantidad de perros que se sacan a pesar en la zona de Jardines de Argatxa impide que los/as vecinos/as puedan pasear por la zona. | Por parte de la Policía Municipal se están realizando campañas de control de perros en la zona para evitar las molestias que puedan causar. |
| Obras | Un vecino de Santa Inés solicita una mejora de la accesibilidad a la altura de las escuelas. | Se hizo un estudio de reforma integral que fue remitido el pasado mes de junio a la Delegación de Educación de Gipuzkoa, pero no hemos recibido aún una contestación al respecto. De todos modos, se está analizando la posibilidad de llevar a cabo alguna actuación menor o reforma que pueda redundar de algún modo en la mejora de la accesibilidad. |

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reunión de zona: Ipurua

FECHA: 11/11/2021

| Departamento | Extracto | |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Servicios | Solicita que se actúe en las maderas que bordean los jardines de Santa Inés. Afirma que muchas de ellas acaban en punta, suponiendo un peligro para los/as viandantes. | Se revisaron los bordillos y, en abril de 2022, se repararon aquellos que estaban en mal estado. |
| Alcaldía | Pide la apertura de una Haurreskola en el barrio. | Esta cuestión depende del Consorcio de Haurreskolas. |
| Servicios | Solicita la ampliación del horario del parking en superficie de Eroski. Afirma que se apaga a las 22:00. | Se ha contactado con la persona responsable de mantenimiento de Eroski para que vuelva a conectar la luz toda la noche. |
| Servicios | Se queja de que las máquinas de aire que utiliza la Mancomunidad de Debabarrena no son eficaces para la limpieza de la vía pública. | Lo que estas máquinas hacen sacar la suciedad de debajo de coches y demás zonas donde la máquina no puede acceder, a fin de que, posteriormente, la barredora las recoja y todos los puntos queden limpios. |
| Servicios | Se queja de la cantidad de hierba que hay en el muro de JA Mogel. | Es un jardín vertical natural, por lo que no se considera adecuado retirar esa vegetación. |
| Urbanismo | Un vecino solicita que, en el nuevo complejo deportivo que se va a edificar en Ipurua, también se habilite un servicio de solárium y que el polideportivo de arriba se amplíe, creando nuevos garajes. | Bajo el edificio actual, ya hay garajes; con todo, en el anteproyecto que se redactará próximamente se estudiará esta posibilidad y otros servicios complementarios que podría albergar. |
| Obras/ Servicios | Pide que se lleven a cabo trabajos preventivos en el polideportivo de Ipurua. | Desde la unidad de Obras, se ha procedido a la rehabilitación de la cubierta del polideportivo. |

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reunión de zona: Ipurua

FECHA: 11/11/2021

| Departamento | Extracto | |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Urbanismo | Una vecina solicita la protección del Convento de Ipurua, así como del conjunto monumental que se compone junto con el mercado y las escuelas. | El convento no tiene protección en el vigente Plan General. Se ha analizado junto con el Gobierno Vasco el valor del convento y de la iglesia, dentro del conjunto urbano, y existe el compromiso de mantener esta última. |
| Alcaldía | Solicita la creación de más espacios para niños/as. Se queja de que el colegio de Jardines de Argatxa no está en buenas condiciones, y asegura que el patio es demasiado pequeño. | Estas cuestiones dependen del departamento de Educación del Gobierno Vasco. Con todo, en diversas conversaciones mantenidas por la Alcaldía con la delegada territorial de Educación de Gipuzkoa se le ha trasladado esta situación y, por ello, la Delegación es concedora del estado del centro escolar. |
| Alcaldía | Pide que algún representante del Ayuntamiento acuda al Consejo Escolar de Argatxa. | Este hecho ya se subsanó. |
| Servicios | Una vecina solicita información sobre los trabajos menores que ha solicitado ejecutar en el mercado de Ipurua. | Se va a celebrar una reunión con las impulsoras del proyecto para exponer y recibir sus peticiones. |
| Policía Municipal | Denuncia que se forman embudos en la salida de los garajes de Egigurentarren. Afirma que el acceso es estrecho y que hay poca visibilidad. Solicita que se ponga un vado. | Para que se conceda un vado, primeramente tienen que realizar la solicitud de la forma que se debe hacer. Posteriormente, se comprueba que cumpla los requisitos que recoge la normativa. |

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reunión de zona: Ipurua

FECHA: 11/11/2021

| Departamento | Extracto |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Servicios | <p data-bbox="454 437 1254 501">Se queja de que hay filtraciones en los garajes ubicados bajo la plaza del hogar del jubilado de Ipurua.</p> <p data-bbox="1279 437 1986 826">Estos garajes son de propiedad privada y según el artículo 8.3.06.04 del Plan General “En los espacios libres sobre aparcamientos privados bajo rasante, mantendrán la titularidad privada a pesar de su uso público.”... “En estos espacios corresponde a la comunidad de propietarios conservar los elementos estructurales de la edificación, frente de las fachadas y techos de los porches, los aislamientos y las impermeabilizaciones y mantener las redes de infraestructuras de saneamiento y evacuación de aguas pluviales y residuales hasta su conexión con la red general”</p> <p data-bbox="1279 868 1986 1078">Según artículo 10.1 de la Ley de Propiedad Horizontal, serán obligación de la comunidad la realización de las obras necesarias para el adecuado sostenimiento y conservación del inmueble y de sus servicios, de modo que reúna las debidas condiciones estructurales, de estanqueidad, habitabilidad, accesibilidad y seguridad.</p> <p data-bbox="1279 1120 1986 1327">De este modo, no se detecta ninguna responsabilidad municipal en las patologías reclamadas. No obstante, es preciso recordar que es responsabilidad de la propiedad de terrenos, construcciones, instalaciones y edificios garantizar la seguridad, salubridad, ornato público y decoro, realizando los trabajos y las obras precisas para</p> |

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reunión de zona: Ipurua

FECHA: 11/11/2021

| Departamento | Extracto | |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | conservarlos o rehabilitarlos, a fin de mantener las condiciones requeridas para la habitabilidad o el uso efectivo (artículo 199 de la Ley de Suelo y Urbanismo 2/2006). |
| Policía Municipal | Alerta de que en la curva que hay a la altura de Romualdo Galdós 21, las personas cruzan sin utilizar el paso de cebra. | En el lugar existen pasos de cebra que pueden y deben de ser utilizados por los peatones. La señalización en la zona es la correcta. |
| Policía Municipal | Solicita que se pinte un paso de cebra en el parking de Eroski, eliminando la raya amarilla que hay pegada al edificio de la juguetería. | La solicitud afecta al parking de Eroski, por lo que cualquier actuación dentro de él es competencia del centro comercial. |
| Servicios | Solicita que se adecuenten los árboles de Jardines de Argatxa. | En marzo de 2022 se procedió a la poda severa de 15 árboles situados en Jardines de Argatxa, tras comprobarse que en los últimos meses se han torcido debido a diferentes razones, y atendiendo a motivos de seguridad. Se ha considerado conveniente rebajar las copas de los árboles para que las raíces no deban soportar tanto peso y no haya peligro de caída. |
| Servicios | Pide la colocación de un contenedor para plástico y envases en Santa Inés. | Tras realizar el estudio correspondiente con la Mancomunidad, se ha concluido que, en breve, se colocará un contenedor para envases. |

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reunión de zona: Ipurua

FECHA: 11/11/2021

| Departamento | Extracto | |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Servicios | Solicita la limpieza de los alrededores de las 4 torres de Romualdo Galdós. Afirma que no se limpia desde hace tiempo. | La Mancomunidad lo está haciendo con la decapadora. |
| Servicios | Pide que se planten flores en el jardín que hay ubicado detrás del número 16 de Romualdo Galdós. | No se pueden plantar flores en ese jardín, dado que no existe una instalación de sistema de riego para poder mantenerlas debidamente. |
| Servicios | Denuncia algunas personas echan la bolsa de la basura en las papeleras que hay en la zona de las torres de Ipurua, y se queja de que el operario de la Mancomunidad las deja fuera. | Se ha dado aviso a la Mancomunidad. Aseguran que el operario no tiene obligación de recogerlas, y que, cuando ve algo así, lo traslada a su encargado, ya que hay una persona contratada expresamente para hacer ese tipo de trabajos. |
| Obras | Un vecino de Ipurua 13 se queja de que no hay un paso de cebra que dé acceso a la gran cantidad de personas que acuden a la mezquita ubicada frente al Hospital. | Se ha construido un paso de peatones elevado en la salida del garaje de Eroski para acceder al tanatorio. |
| Urbanismo | Pregunta si existe algún proyecto para la rehabilitación de las fachadas de Romualdo Galdós. | El arreglo de fachadas corresponde a la iniciativa privada y existen líneas de subvención para ayudar a la propiedad. |

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reunión de zona: Ipurua

FECHA: 11/11/2021

Departamento

Extracto