

ALKATETZAREN EBAZPENA RESOLUCION DE ALCALDIA

GAIA: «TXONTA»-KO BIRGAITZE PROGRAMATUKO BIZITEGI-INGURUNEAN DAUDEN BIZITEGI-ERAIKINEN BIRGAITZE ENERGETIKOA EGITEKO JABEEN ERKIDEGOEI DIRULAGUNTZAK ZUZENEAN EMATEKO (BANAKAKO EBALUAZIOA) 853/2021 ERREGE DEKRETUAREN 1. PROGRAMA APLIKATUZ DIRULAGUNTZAK EMATEKO ETA JUSTIFIKATZEKO EPEA LUZATZEKO PROPOSAMENA,

IKUSIRIK aipatutako gaiari buruz Elena Juaristik prestatu duen proposamena, non justifikatzen baitu aipatu goiburuan dirulaguntza emateko eta justifikatzeko epea luzatzea.

KONTUAN HARTUZ kasu honetan dirulaguntza gauzatzeko eta justifikatzeko epea luzatzeko baldintzak ematen direla, hori arautzen duen hitzarmeneko 23. klausulak eskatzen duen bezala.

Eta dirulaguntzaren onuradunek dirulaguntzaren xedea betetzen dutela eta jasotako dirua erabiltzen dutela behar bezala eta epean gauzatzeko eta justifikatzeko aukera izan dezaten.

EBATZI DUT:

ALDATZEA «Txonta»-ko birgaitze programatuko bizitegi-ingurunean dauden bizitegi-eraikinen birgaitze energetikoa egiteko jabeen erkidegoei dirulaguntzak zuzenean emateko (banakako ebaluazioa) 853/2021 errege dekretuaren 1. programa aplikatuz) oinarrien 23. puntua honela geratuko da:

ASUNTO: PROPUESTA DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN Y DE JUSTIFICACIÓN DE SUBVENCIONES A COMUNIDADES DE PROPIETARIOS/AS PARA LA REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS RESIDENCIALES INCLUIDOS EN EL ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA (ERRP) DE «TXONTA», EN APLICACIÓN DEL PROGRAMA 1 DEL RD 853/2021

VISTA la propuesta que sobre el asunto de referencia ha redactado Elena Juaristi, en la que justifica la ampliación del plazo de ejecución y de justificación de la subvención en la convocatoria en la cabecera indicada

CONSIDERANDO que en la caso presente se dan las condiciones para ampliar el plazo de ejecución y de justificación de la subvención, tal y como requiere la cláusula 23 del convenio que la regula.

Y con el fin de facilitar que las personas beneficiarias de la subvención puedan ejecutar y justificar debidamente y en plazo el cumplimiento de la finalidad para la que se concedió la subvención y la aplicación de los fondos percibidos

RESUELVO

MODIFICAR el punto 23 de las Bases y convocatoria para la concesión de subvenciones a comunidades de propietarios/as para la rehabilitación energética de edificios residenciales incluidos en el entorno residencial de rehabilitación programada (errp) de «txonta», en aplicación del programa 1 del rd 853/2021 en régimen de evaluación individualizada, que quedará redactado de la siguiente manera:

Egiaztapen kodea (CSV) / Código de verificación (CSV): 6ca1f560ca81f3580b9af80c0d15fa0c02a2a3d6
Erreferentzia-zenbakia / N. Referencia: AL3000-000936/2024
<https://pegora.eibar.eus/impulsa/csvValidation.do>

Jatorrizko dokumentuaren sinadurak / Documento original firmado por:

JON IRAOLA IRIONDO (Alkate-udalburua / Alcalde-Presidente)

Data / A día:

27/06/2024 14:08:02



DIRULAGUNTZAK ORDAINTZEKO MODUA. JUSTIFIKAZIOKO-KONTUA.

Artículo 23. FORMA DE ABONO DE LAS SUBVENCIONES. CUENTA JUSTIFICATIVA

Oinarri hauetan aurreikusitako dirulaguntzak Alkatetzaren ebazpen bidez ordainduko dira, instrukzio-organoak proposatuta, eskatutako egiaztagirak aurkeztu eta, hala badagokio, egiaztatu ondoren. Ebazpen horretan berriaz aipatuko da funtsen jatorria, eta Berreskurapen eta Erresilientzia Mekanismoa aipatuko da.

El abono de las subvenciones previstas en estas bases se hará efectivo mediante resolución de alcaldía a propuesta del órgano instructor tras la presentación, y en su caso comprobación, de la documentación justificativa exigida. En dicha resolución se hará expresa referencia a la procedencia de los fondos, mencionando en lo que corresponda al Mecanismo de Recuperación y Resiliencia (MRR).

Aitortutako laguntzak jasotzeko, banku-transferentzia egingo da eraikina modu eraginkorrean birgaitzeko bideratutako kontura, pertsona edo erakunde onuradunak baliozkoa.

La percepción de las ayudas reconocidas, se realizará mediante transferencia bancaria a la cuenta destinada a la rehabilitación eficiente del edificio, validada de la persona o entidad beneficiaria.

Dirulaguntzen ordainketa prozedura honen arabera egingo da:

El pago de las subvenciones se realizará de acuerdo a la siguiente secuencia:

Lehenengo ordainketa, dirulaguntzaren zenbatekoaren % 45koa, ordaintzeko **eskabidea elektronikoki aurkeztu ondoren egingo da, Udalaren web-orriko (www.eibar.eus) DOKUMENTAZIOA AURKEZTEA** izapidearen bidez. Eskabidearekin batera, honako agiri hauek aurkeztu beharko dira:

a) Un primer pago del 45 % del importe de la subvención se abonará tras la presentación **electrónicamente a través del trámite PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN** de la página web municipal, www.eibar.eus, de la solicitud de pago, a la que se acompañará la siguiente documentación:

- Higiezinako etxebizitza guztien jabariaren xedapen-mugaketaren erregistro-idazpena Jabetza Erregistroan inskribatu izanaren egiaztagiria. (egiaztagiri guztiak aurkezten ez badira, 15. artikuluan ezarritakoari jarraituko zaio).
- 8. artikuluan zerrendatutako dokumentazioa: **LAGUNTZEN AZKEN HARTZAILEEN BETEBEHARRAK.**
- Obra egiteko enpresa arduradunarekiko edo arduradunekiko kontratua edo kontratuak, dirulaguntzen xede diren obra guztiak betetzea bermatzen dutenak.
- Justificante de la inscripción en el Registro de la Propiedad del asiento registral de limitación dispositiva del dominio de todas las viviendas del inmueble. (en caso de no presentarse todos los justificantes se procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 15).
- Documentación relacionada en el **Artículo 8 OBLIGACIONES DE LAS PERSONAS DESTINARIAS ULTIMAS DE LA AYUDAS.**
- Contrato o contratos con la empresa o empresas responsables de la ejecución de la obra que garanticen la ejecución de la totalidad de las obras objeto de subvención.

Egiaztapen kodea (CSV) / Código de verificación (CSV): **6ca1f560ca81f3580b9af80c0d15fa0c02a2a3d6**
Erreferentzia-zenbakia / N. Referencia: **AL3000-000936/2024**
<https://pegora.eibar.eus/impulsa/csvValidation.do>

Jatorrizko dokumentuaren sinadurak / Documento original firmado por:

Data / A día:

JON IRAOLA IRIONDO (Alkate-udalburua / Alcalde-Presidente)

27/06/2024 14:08:02



- Obra-hasieraren Akta, jabeekideen erkidegoko presidenteak, enpresa eraikitzailearen ordezkariak eta zuzendaritza fakultatiboak sinatua.
- Acta de Inicio de Obra firmada por el presidente de la Comunidad de propietarios, el representante de la empresa constructora y la dirección facultativa.

Ez da beharrezkoa izango Udalaren eskuetan dagoen dokumentazioa berriro aurkeztea, aurretik beste administrazio-espediente batzuetarako aurkeztu izan bada.

No será necesario presentar aquella documentación que ya se encuentre en poder del Ayuntamiento por haberse presentado en otros expedientes administrativos.

b) Gainerako zenbatekoa justifikazio-kontua egiaztatu eta onartu ondoren ordainduko da. Justifikatzeko modua justifikazio-kontua modalitatearen bidez egingo da; **elektronikoki aurkeztuko da www.eibar.eus udal webguneko DOKUMENTAZIOA AURKEZTEA** izapidearen bidez; eta honako agiri hauek izango ditu:

b) El importe restante se abonará previa comprobación y aprobación de la cuenta justificativa. La forma de justificación será mediante cuenta justificativa, debiendo presentarse **electrónicamente a través del trámite PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN** de la página web municipal, www.eibar.eus. la siguiente documentación:

a) **Jarduera-memoria**, dirulaguntza ematean ezarritako baldintzak betetzen direla justifikatzen duena, oinarri hauetan eta laguntza emateko ebazpenean eskatutakoaren arabera, egindako jarduerak eta lortutako emaitzak adierazita. Memoria hau tituludun teknikari eskudun batek egin eta sinatuko du, eta jardueren amaiera-data ere adieraziko du. Bertan, nahitaez bete beharreko araudia bete dela adieraziko da. Memorian, ingurumenari kalte nabarmenik ez eragiteko printzipioa (DNSH) betetzen dela justifikatuko da, hondakinen eta zirkulartasunaren arloan ezarritako betekizunen arabera.

a) **Memoria de actuación justificativa** del cumplimiento de las condiciones impuestas en la concesión de la subvención, conforme a lo exigido por estas bases y la resolución de concesión de la ayuda, con indicación de las actividades realizadas y de los resultados obtenidos. Esta memoria será realizada y suscrita por un técnico titulado competente, indicando así mismo la fecha de conclusión de las actuaciones. En la misma se hará constar el cumplimiento de la normativa de obligado cumplimiento que le sea de aplicación. En la memoria figurará la justificación del cumplimiento del principio de no causar un perjuicio significativo al medioambiente (DNSH), de acuerdo con los requisitos establecidos en materia de residuos y circularidad.

b) **Obraren exekuzio fakturak**, aurretik aurkeztu ez direnak.

b) **Facturas de ejecución de obra que no hayan sido ya presentadas** con anterioridad.

c) **Aurkeztutako fakturen ordainketa-frogagiriak.**

c) **Justificantes de pago** de las facturas presentadas.

d) **Eraikinaren Liburua.**

d) **Libro del edificio.**

e) **Obren amaierako ziurtagiria**, haien zuzendari fakultatiboak emana eta sinatua.

e) **Certificado final de las obras** emitido y firmado por el director facultativo de éstas.

Egiaztapen kodea (CSV) / Código de verificación (CSV): **6ca1f560ca81f3580b9af80c0d15fa0c02a2a3d6**
Erreferentzia-zenbakia / N. Referencia: **AL3000-000936/2024**
<https://pegora.eibar.eus/impulsa/csvValidation.do>

Jatorrizko dokumentuaren sinadurak / Documento original firmado por:

Data / A día:

JON IRAOLA IRIONDO (Alkate-udalburua / Alcalde-Presidente)

27/06/2024 14:08:02



- f) **Eraikinaren edo etxebizitzaren eraginkortasun energetikoaren ziurtagiria**, jarduketak egin ondoren lortua, esku-hartzearen aurreko ziurtagirirako erabilitako egiaztapen-programa aitortu berarekin egina, teknikari eskudunak sinatua, zeinean egiaztatuko den dirulaguntza lortzeko ezarritako baldintzak betetzen direla; autonomia-erkidegoko organo eskudunaren erregistroan erregistratua egongo da.
- g) **Instalazio termikoaren ziurtagiria**, hala badagokio, instalazioaren zuzendariak edo baimendutako instalatzaileak sinatua, Autonomia Erkidegoko organo eskudunaren erregistratua, RITEren arabera.
- h) Egindako obren argazki-agiriak, ahal dela koloretan.
- i) **Diruz lagundutako jarduera finantzatu duten beste diru-sarrerara edo dirulaguntza batzuen xehetasuna jasotzen duen ziurtagiria** edo adierazpen arduratsua, zenbatekoak eta jatorria adierazita, Erkidegoko presidentek edo, hala badagokio, idazkaria edo administrazio daraman pertsonak emana. Hala badagokio, etxebizitzaren titularren edo titularren adierazpen arduratsua.
- j) **«Ingurumenari kalte nabarmenik ez eragiteko» (DNSH) printzipioa betetzearen adierazpen arduratsua**, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2021eko otsailaren 12ko 2021/241 (EB) Erregelamenduaren 2. artikuluko 6. paragrafoan ezarritakoaren ildotik, zeinaren bidez, Berreskurapen eta Erresilientzia Mekanismoa ezartzen den; adierazpena Udalaren web-orrian (www.eibar.eus) eta Txontako Bulegoan eskuragarri dagoen ereduaren arabera egingo da. Adierazpena kontratistak,
- f) **Certificado de eficiencia energética del edificio o vivienda obtenido una vez realizadas las actuaciones**, realizado con el mismo programa reconocido de certificación que el utilizado para el Certificado previo a la intervención, suscrito por técnico competente, en el que se acredite el cumplimiento de los requisitos establecidos para la obtención de la ayuda, y registrado en el registro del órgano competente de la comunidad autónoma.
- g) **Certificado de la instalación térmica, en su caso**, suscrito por el director de la instalación o instalador autorizado, registrado en el órgano competente de la Comunidad Autónoma de acuerdo con el RITE.
- h) **Documentación fotográfica de las obras ejecutadas**, preferentemente en color.
- i) **Certificado o declaración responsable que incluya detalle de otros ingresos o subvenciones** que hayan financiado la actividad subvencionada con indicación de sus importes y procedencia expedido por la persona que ostente la Presidencia o, en su caso, la Secretaría o la - Administración de la Comunidad. En su caso, declaración responsable del titular o titulares de la vivienda.
- j) **Declaración responsable del cumplimiento del principio de «no causar un perjuicio significativo al medio ambiente» (DNSH)** en el sentido establecido en el apartado 6 del artículo 2 del Reglamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo y del Consejo de 12 de febrero de 2021 por el que se establece el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia según modelo disponible en la página web municipal (www.eibar.eus) y en la Oficina de Txonta, a cumplimentar por el contratista, por los subcontratistas, por el redactor del

Egiaztapen kodea (CSV) / Código de verificación (CSV): 6ca1f560ca81f3580b9af80c0d15fa0c02a2a3d6
Erreferentzia-zenbakia / N. Referencia: AL3000-000936/2024
<https://pegora.eibar.eus/impulsa/csvValidation.do>

Jatorrizko dokumentuaren sinadurak / Documento original firmado por:

JON IRAOLA IRIONDO (Alkate-udalburua / Alcalde-Presidente)

Data / A día:

27/06/2024 14:08:02



azpikontralistek, proiektuaren egileak, obra-zuzendariak eta obra-egitaritzearen zuzendariak bete beharko dute.

- k) Eraikinaren Liburua egin izanaren faktura.
- l) Oinarrizko edota Egikaritze proiektuen fakturak, obren zuzendaritza fakultatiboarenak eta egindako beste lan tekniko guztienak.

proyecto, por el director de obra y por el director de la ejecución de la obra.

- k) Factura de la elaboración del Libro del Edificio.
- l) Facturas de los proyectos Básico y/o de Ejecución, de la dirección facultativa de las obras y de cuantos otros trabajos técnicos se hubieran realizado.

Obrak egiteko gehieneko epea 2025eko ekainaren 30ean amaituko da.

El plazo máximo de ejecución de las obras no podrá superar la fecha de 30 de junio de 2025.

Onuradunek dirulaguntzaren helburua bete dela eta jasotako funtsak aplikatu direla justifikatzeko duten epea 2025eko abuztuaren 31n amaituko da.

El plazo de justificación (por parte de las personas beneficiarias) del cumplimiento de la finalidad para la que se concedió la subvención y de la aplicación de los fondos percibidos **no podrá superar la fecha de 31 de agosto de 2025.**

Eibarren,

En Eibar,

Egiaztapen kodea (CSV) / Código de verificación (CSV): **6ca1f560ca81f3580b9af80c0d15fa0c02a2a3d6**
Erreferentzia-zenbakia / N. Referencia: **AL3000-000936/2024**
<https://pegora.eibar.eus/impulsa/csvValidation.do>

Jatorrizko dokumentuaren sinadurak / Documento original firmado por:

Data / A día:

JON IRAOLA IRIONDO (Alkate-udalburua / Alcalde-Presidente)

27/06/2024 14:08:02

